



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

10

апреля

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" "

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Бугарева, 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	20.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

10 апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Бугарева, 21		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	20.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Грибоедова, 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	

Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертнев

10

апреля

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" "

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Екимова, 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	24.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	24.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.07.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертнев
" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
Главный инженер ООО "КузнецкТеплоСбыт"
" 09 " 04 2026г. ГОРДОНОВ Д.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Запсибовцев, 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Новокузнецкая теплосетевая компаният"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Зыряновская, 74а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

" 10 "

апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " "

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Зыряновская, 94		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.08.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	

Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "КузнецкТеплоСбыт"

" 09 " 04 2026г.

ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
ПАСПОРТ ТЕХ. СЛУЖБЫ
Городов И.И.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Климасенко, 1/5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Новокузнецкая теплосетевая компания"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Ленина, 73		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	20.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.06.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026г	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6 10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	

Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дергачев

10

апреля

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

"

"

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Метелкина, 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	20.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дергачев
" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
Главный инженер ООО "КузнецкТеплоСбыт"

" 09 " 04 2026г.

ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРДЕНОВ И.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Мира, 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Новокузнецкая теплосетевая компания"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

10 апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Мурманская, 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.08.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Мурманская, 47/7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

10 апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Новобайдаевская, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	

Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "КузнецкТеплоСбыт"

" 09 " 04 2026г.

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛО СБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Новоселов, 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Новокузнецкая теплосетевая компания"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании
А.В. Дертиев
" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
Главный инженер ООО "КузнецкТеплоСбыт"
" 09 " 04 2026г. ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ И.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Новоселов, 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Новокузнецкая теплосетевая компаният"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании
А.В. Дертиев
" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
Главный инженер ООО "КузнецкТеплоСбыт"
" 09 " 04 2026г.
ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ И.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Новоселов, 55		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Новокузнецкая теплосетевая компания"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Обнорского, 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.2026	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

"10" апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Обнорского, 80		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.2026	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

"10"

апреля

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" "

" "

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Пржевальского, 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Радищева, 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.08.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.06.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	Д.С. Андрюшкевич	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

10

апреля

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

"

"

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Радищева, 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В.Дертиев

" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Разведчиков, 46а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

" 10 "

апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "КузнецкТеплосбыт"

" 09 "

04

2026г.

ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
Гордеев Д.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Тореза, 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплосбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	25.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	25.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

10

апреля

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "КузнецкТеплосбыт"

09

04

2026г.

ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Тореза, 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплосбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	25.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	25.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.06.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

10 апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Шахтеров, 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзи"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	

Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности



Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "ЭнергоТранзит"

2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Шункова, 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	24.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	24.05.2026г.	И.В. Сиротенко	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.05.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.07.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	И.В. Сиротенко	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	И.В. Сиротенко	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до. 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.07.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

А.В. Дертиев

" 10 " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Главный инженер ООО "КузнецкТеплоСбыт"

" 09 " 04 2026г.

ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРДЛОВ Д.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Ярославская, 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Антэко"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Новокузнецкая теплосетевая компания"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2026г.	Андрюшкевич Д.С.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2025	А.В. Дертиев	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2025	А.В. Дертиев	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	30.06.2026г.	А.В. Дертиев	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 07.09.2026г.	А.В. Дертиев	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	27.08.2026г.	А.В. Дертиев	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	А.В. Дертиев	